



PEJABAT TANAH DAN GALIAN NEGERI SELANGOR NOTIS SEBUT HARGA

Tawaran adalah dipelawa daripada penyebut harga-penyebut harga yang berdaftar dengan Kementerian Kewangan Malaysia dan UPEN serta berpengalaman dalam kerja - kerja berkaitan seperti berikut :-

No. Sebut harga	Butir-Butir Kenyataan Tawaran Sebut harga	Kelayakan Penyebut harga	Tarikh & Tempat Dokumen Mula Dijual	Taklimat & Lawatan Tapak (Diwajibkan)	Harga Dokumen
SH/PTGS/14/2025	Sebut Harga Perkhidmatan Penyelenggaraan/ Pembaikan Penghawa Dingin Jenis <i>Split</i> Unit, <i>Variable Refrigerant Volume</i> Dan <i>Air Handling</i> Unit Serta Membekal Alat Ganti Penghawa Dingin Jenis <i>Split</i> Unit Bagi Tempoh 24 Bulan Di Pejabat Tanah Dan Galian Negeri Selangor	Berdaftar dengan Kementerian Kewangan Malaysia di bawah kod bidang 220301 yang masih sah dan berkuatkuasa CIDB Gred G2 Kategori Mekanikal & Elektrikal M01 DAN Surat Pengesahan Pendaftaran Sistem Tender Online Selangor (UPEN) yang masih sah dan berkuatkuasa	24 Oktober 2025 (Jumaat) dokumen meja tawaran mula dipamerkan dan boleh dimuat turun melalui laman sesawang Sistem Tender Online Selangor 2.0 29 Oktober 2025 (Rabu) dokumen sebut harga akan dijual dan dimuat turun melalui laman sesawang Sistem Tender Online Selangor 2.0	Tarikh/ Hari 29 Oktober 2025/Rabu Jam: 2.30 Petang Tempat Bilik Mesyuarat Gemilang 2, PTGS Nota: HANYA PENAMA di dalam Sijil Akaan Pendaftaran Syarikat Kementerian Kewangan Malaysia sahaja yang boleh menyertai sesi taklimat sebut harga ini	RM20.00 Pembayaran melalui Sistem Tender Online Selangor 2.0 Sahaja



1. Dokumen Meja Tawaran akan mula dipamerkan **mulai 24 Oktober 2025 (Jumaat)** pada waktu pejabat dengan cara dimuat turun melalui laman sesawang Sistem Tender Online Selangor 2.0.
2. Dokumen sebut harga akan dijual dari **29 Oktober 2025 (Rabu) hingga 11 November 2025 (Selasa) sebelum 12.00 tengahari** dengan cara dimuat turun melalui laman sesawang Sistem Tender Online Selangor 2.0. Dokumen sebut harga TIDAK akan dijual selepas tempoh ini.
3. Semua Penyebut Harga yang berminat untuk menyertai sebut harga ini **wajib hadir** semasa Taklimat Sebut Harga dan Penyebut Harga hendaklah mengemukakan **SIJIL ASAL** (untuk pengesahan) dan SALINAN FOTOSTAT (tidak dikembalikan) dokumen-dokumen berikut:
 - (a) Sijil Akaun Pendaftaran Syarikat Kementerian Kewangan Malaysia di bawah kod bidang 220301 yang masih sah dan berkuatkuasa;
 - (b) Berdaftar dengan Sistem Tender Online Selangor 2.0 (Sijil UPEN) yang masih sah dan berkuatkuasa;
 - (c) Sijil Perakuan Pendaftaran Syarikat Suruhanjaya Syarikat Malaysia;
 - (d) Sijil Taraf Bumiputera Kontraktor Kerja Kementerian Pembangunan Usahawan dan Koperasi yang masih sah dan berkuatkuasa; dan
 - (e) Sijil Perolehan Kerja Kerajaan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB) yang masih sah dan berkuatkuasa (Gred G2 dan Kategori Mekanikal&Elektrikal M01)
4. Setiap Penyebut Harga hanya dibenarkan menghantar maksimum dua (2) orang wakil sahaja dimana hanya PENAMA di dalam Sijil Akaun Pendaftaran Syarikat Kementerian Kewangan Malaysia sahaja yang boleh menyertai sesi taklimat sebut harga ini. Penyebut Harga yang tidak menyertai sesi taklimat tidak akan dipertimbangkan dan semua surat menyurat berkaitan dengannya tidak akan dilayan.
5. Dokumen tawaran ini hanya akan dikeluarkan kepada Penyebut Harga yang sah sahaja serta menyertai sesi taklimat sebut harga ini. Dokumen tawaran ini hanya akan dikeluarkan kepada Penyebut Harga yang sah sahaja dengan cara dimuat turun melalui laman sesawang Sistem Tender Online Selangor 2.0 **mulai 29 Oktober 2025 (Rabu) hingga 11 November 2025 (Selasa) sebelum 12.00 tengahari**.
6. Tawaran Teknikal dan Tawaran Kewangan hendaklah disediakan dalam 2 sampul yang berasingan dan berlakri. Setiap satu sampul hendaklah dilabelkan "Tawaran Teknikal" dan "Tawaran Kewangan" di sebelah kiri atas sampul kemudiannya kedua-dua sampul dimasukkan ke dalam sampul besar dan ditandakan dengan jelas pada bahagian atau sampul atau bungkusan dan dimasukkan ke dalam Peti Sebut Harga di Pejabat seperti berikut:

SULIT – SH/PTGS/14/2025

Bahagian Khidmat Pengurusan

Pejabat Tanah Dan Galian Negeri Selangor

Tingkat 4 , Bangunan Sultan Salahuddin Abdul Aziz Shah

40576 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan



7. Tarikh tutup Sebut Harga ini adalah pada **11 November 2025 (Selasa)** jam 12.00 tengahari.
8. Pejabat Tanah dan Galian Negeri Selangor tidak semestinya menerima tawaran yang terendah atau mana-mana tawaran.

Tarikh: **28 Oktober 2025**

Pengarah Tanah Dan Galian Negeri Selangor

