

**ARAHAN PENGARAH TANAH DAN GALIAN SELANGOR
BILANGAN 1 TAHUN 2012**

=====

**Pemberhentian Penjualan Pelan Bagi Tanah Yang Diperuntukkan
Sebagai Rizab Kerajaan**

Arahan ini dikeluarkan kepada semua Pejabat Tanah Daerah dan Jabatan Ukur dan Pemetaan Malaysia untuk memaklumkan mengenai pemberhentian penjualan pelan tanah rizab Kerajaan kepada orang awam yang digunakan untuk tujuan permohonan pemberimilikan tanah dan lesen pendudukan sementara.

2. Mesyuarat Penyelarasan Pentadbiran Tanah / Daerah dan Pihak Berkuasa Tempatan Selangor Bilangan 8/2012 pada 8 Ogos 2012 yang dipengerusikan oleh Y.B. Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor telah memutuskan untuk memberhentikan penjualan pelan bagi tanah yang diperuntukkan sebagai rizab Kerajaan kepada orang awam.

3. Mesyuarat tersebut telah mengenalpasti masalah yang timbul seperti berikut:

- i. Pihak yang membuat pembelian pelan tersebut memanipulasi tanah berkenaan, yang diberi petunjuk lokasi, dengan melakukan aktiviti pencerobohan.

Pencerobohan ini telah mengakibatkan kesusahan kepada masyarakat umum antaranya menjadi halangan pelebaran jalan, mengakibatkan pengurangan kawasan lapang untuk tujuan rekreasi, dan menyebabkan ancaman keselamatan harta benda awam dan keselamatan nyawa.

- ii. Pihak yang membuat pembelian pelan tersebut menggunakannya untuk tujuan permohonan pemberimilikan tanah dan lesen pendudukan sementara, yang mana bertentangan dengan maksud yang diperuntukkan dalam dasar dan undang-undang serta peraturan Kerajaan Negeri.

